



Toszek, 09.12.2021 r

L. dz. DS/5382 / 2021

ZAPYTANIE OFERTOWE

nr sprawy 49/DEG/AKC/2021

1. Zamawiający: SP ZOZ Szpital Psychiatryczny, ul. Gliwicka 5, 44-180 Toszek zaprasza do złożenia propozycji ofertowej na:
2. Przedmiot zamówienia: „Uregulowanie stanu prawnego zbiornika wodnego o powierzchni około 25 ha zasilanego wodami ciekłego naturalnego Świńska Woda, w lokalizacji o współrzędnych geograficznych N 50°32'40.0909039'' E 18°26'38.8150020'', zgodnie z uszczegółowieniem zawartym w Załączniku nr 1 do zapytania ofertowego oraz zgodnie z uszczegółowieniem zawartym w Załączniku nr 2 do zapytania ofertowego

Termin realizacji zamówienia:

- Wykonanie dokumentacji przedprojektowej - 2 miesiące od momentu podpisania umowy
- Wykonanie koncepcji przebudowy zbiornika do celów rekreacyjnych - 5 miesięcy od momentu podpisania umowy
- Wykonanie operatu wodnoprawnego dla zbiornika - 8 miesięcy od momentu podpisania umowy
- Wykonanie operatu wodnoprawny dla oczyszczalni ścieków - 8 miesięcy od momentu podpisania umowy

3. Kryteria wyboru propozycji ofertowych:

W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający przyjął następujące kryterium:
cena brutto za realizację zamówienia - 100 %

Zasady oceny ofert według ustalonego kryterium:

Ocena ofert dokonywana będzie wg kryterium:

cena brutto za realizację zamówienia, wg wzoru:

Sposób liczenia:

$$C = \frac{C_N}{C_{OB}} \times W_C \quad \text{gdzie:}$$

- C – ilość punktów otrzymanych za proponowaną cenę
- C_N – najniższa cena proponowana przez Wykonawców
- C_{OB} – cena badanej oferty
- W_C – wartość wagowa 100 %

Oferty oceniane będą za pomocą systemu punktowego.

Obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów

4. Wzór umowy lub istotne postanowienia umowy:

- a) Zamawiający udostępni dokumentację, na podstawie której uzyskano obowiązujące obecnie lub poprzednie pozwolenia z możliwością ich wykorzystania. Do Wykonawcy należy weryfikacja kompletności materiałów oraz dostosowanie ich do aktualnych przepisów i zaleceń organu wydającego decyzje.
- b) W przypadku konieczności uzupełnienia operatu o dodatkowe rozwiązania projektowe wynikające z aktualnego stanu technicznego urządzeń wodnych, konieczności ich dostosowania do wymogów obecnych przepisów, ich lokalizacji, stanu technicznego a także wynikających z nowej ustawy kwestii związanych z zastosowaniem urządzeń do retencjonowania wody, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu koncepcji, na podstawie której będzie możliwe uzyskanie decyzji w zakresie objętym zleceniem. Wszystkie rozwiązania wynikające z konieczności dokonania zmian w stosunku do stanu poprzedniego powinny być uzgodnione z Zamawiającym.
- c) Wykonawca powinien przygotować wszystkie wymagane dokumenty (zgody właścicieli działek, na które będą odprowadzane wody opadowe oraz inne niezbędne decyzje, pozyskane we własnym zakresie m.in o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu - jeśli będą wymagane lub wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - jeśli został taki sporządzony).
- d) Przed złożeniem wniosku Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania pozytywnej pisemnej opinii Zamawiającego. Dokumentacje zgodnie z powyższym Wykonawca winien opracować i dostarczyć Zamawiającemu w 2 egz. w formie papierowej oraz w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie PDF. W ramach opracowanych materiałów Wykonawca winien załączyć dokumentację zdjęciową wykonaną oddzielnie dla każdego urządzenia wodnego (wylotu) w ramach uzyskiwanej decyzji.
- e) Zamawiający wymaga od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających posiadanie:
 - uprawnień hydrologicznych bez ograniczeń
 - uprawnień inżyniersko – hydrotechnicznych bez ograniczeń.
- f) Integralną część umowy stanowić będzie załącznik zawierający zestawienie ilościowe.
- g) Ceny jednostkowe przedmiotu umowy określone przez Wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom.
- h) Odbioru przedmiotu umowy dokona uprawniony przedstawiciel Zamawiającego.
- i) Kary umowne w wysokości:
 - Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 5% wynagrodzenia umownego za niezrealizowaną część umowy,
 - Za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 5% wynagrodzenia umownego za niezrealizowaną część umowy.
 - Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - Za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający – w wysokości 5% wynagrodzenia umownego za niezrealizowaną część umowy.

5. Miejsce lub sposób uzyskania dodatkowych informacji (osoby do kontaktu)
Anna Kotulska-Ciba tel. 32 233-41-12 wew. 241

6. Dodatkowe informacje:

- Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Oferta wariantowa nie będzie brana pod uwagę i zostanie odrzucona.

Zwracamy się z prośbą o przesłanie propozycji ofertowej wypełnionej zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego w zamkniętej kopercie na adres SP ZOZ Szpital Psychiatryczny w Toszku – Biuro podawcze ul. Gliwicka 5, 44-180 Toszek do dnia 16.12.2021 do godz. 11⁰⁰.

**Kierownik Zamówień
Publicznych**

mgr inż. Anna Skandy
(podpis Kierownika Zamawiającego
lub osoby przez niego upoważnionej)

Załączniki:

1. Propozycja ofertowa.
2. Opis przedmiotu zamówienia

PROPOZYCJA OFERTOWA

nr sprawy 49/DEG/AKC/2021

na „Uregulowanie stanu prawnego zbiornika wodnego o powierzchni około 25 ha zasilanego wodami ciekłu naturalnego Świńska Woda, w lokalizacji o współrzędnych geograficznych N 50°32'40.0909039'' E 18°26'38.8150020''.

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Numer telefonu / fax

1. Cena propozycji ofertowej:

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za łączną cenę:

Kwota:

Słownie:

Cena netto:

Kwota VAT:

Cena brutto:

zgodnie z przedstawionym szczegółowym Formularzem Cenowym

2. Termin realizacji:

Zobowiązujemy się dostarczyć / zrealizować * przedmiot zamówienia w terminie zgodnie ze szczegółowym formularzem cenowym

3. Termin płatności:

Wyznaczamy płatność w terminie dni od daty dostarczenia kompletnych i prawidłowo wystawionych dokumentów rozliczeniowych.

/wymagane jest min. 14 dni, max. 30 dni/

4. Oświadczamy, że **nie korzystamy/korzystamy** z usług podwykonawców. *W przypadku korzystania z usług podwykonawców prosimy o dołączenie do niniejszej dokumentacji informacji odnośnie Podwykonawców. (zakres i wartość wykonanych robót, udziału w realizacji zamówienia)*

5. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*

** W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).*

6. Inne

* niepotrzebne skreślić

..... dn.

.....
pieczętka i podpis Wykonawcy
lub upelnomocnionego przedstawiciela (li) Wykonawcy

7. Szczegółowy Formularz cenowy

L.p.	Nazwa (opis) asortymentu	Jedn. miary	Ilość	Cena jedn. netto (zł)	Wartość netto (zł)	VAT (%)	Wartość VAT (%)	Wartość brutto (zł)
1.	<p>Dokumentacja przedprojektowa:</p> <p>a) Wizja w terenie</p> <p>b) Analiza dokumentacji archiwalnej</p> <p>c) Warunki przebudowy urządzenia przelewowo – upustowego</p> <p>d) Inwentaryzacja fotograficzna istniejących urządzeń wodnych (doprowadzalników, odprowadzalników, ujęć, upustów, grobli czołowych, grobli bocznych itp.)</p> <p>e) Analiza danych z katastru wodnego</p> <p>f) Określenie kierunków rozwiązań koncepcyjnych</p> <p>czas realizacji 2 miesiące od momentu podpisania umowy</p>	komplet	1					
2.	<p>Koncepcja przebudowy zbiornika do celów rekreacyjnych obejmująca:</p> <p>a) Wywiad branżowy</p> <p>b) Ustalenie własności na podstawie danych publicznych</p> <p>c) Kopia mapy zasadniczej z ośrodka geodezyjnego</p> <p>d) Inwentaryzacja geodezyjna urządzeń wodnych</p> <p>e) Wstępne obliczenia hydrologiczno-hydrauliczne</p> <p>f) Koncepcja przebudowy czasy zbiornika (w tym: oczyszczenie, uszczelnienie – wydłużenie filtracji od grobli czołowej, pogłębienie itp.)</p> <p>g) Koncepcja przebudowy linii brzegowej</p> <p>h) Koncepcja przebudowy zasilania zbiornika (budowa ujęcia lub zastawki piętrzącej)</p> <p>i) Koncepcja przebudowy budowli piętrzących i upustowych</p> <p>j) Koncepcja przebudowy grobli bocznych</p> <p>k) Koncepcja zabezpieczenia korpusu drogi przed filtracją</p> <p>l) Koncepcja pomostów stałych</p> <p>m) Uzyskanie wstępnych warunków piętrzenia, retencjonowania, poboru i zrzutu</p> <p>n) Uzyskanie wstępnych warunków przebudowy sieci</p> <p>czas realizacji 5 miesięcy od momentu podpisania umowy</p>	komplet	1					

Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego

3.	<p>Operat wodnoprawny dla zbiornika a) Wypis i wyrys z rejestru gruntów b) Wypis z MPZP c) Aktualizacja mapy zasadniczej d) Obliczenia hydrologiczno – hydrauliczne e) Przebudowa urządzeń wodnych f) Piętrzenie wód powierzchniowych g) Retencjonowanie wód powierzchniowych h) Pobór wody powierzchniowej i) Zrzut wody powierzchniowej j) Usługi wodne k) Projekt instrukcji gospodarowania wodami l) Pozwolenie wodnoprawne m) Opłaty administracyjne czas realizacji 8 miesięcy od momentu podpisania umowy</p>	komplet	1				
4.	<p>Operat wodnoprawny dla oczyszczalni ścieków a) Wypis i wyrys z rejestru gruntów b) Wypis z MPZP c) Aktualizacja mapy zasadniczej d) Obliczenia hydrologiczno – hydrauliczne e) Usługi wodne f) Pozwolenie wodnoprawne g) Opłaty administracyjne czas realizacji 8 miesięcy od momentu podpisania umowy</p>	komplet	1				
RAZEM:							

..... dn.

.....
pieczęćka i podpis Wykonawcy
lub upelnomocionego przedstawiciela (li) Wykonawcy

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Uregulowanie stanu prawnego zbiornika wodnego o powierzchni około 25 ha zasilanego wodami ciekłu naturalnego Świbska Woda, w lokalizacji o współrzędnych geograficznych N 50°32'40.0909039" E 18°26'38.8150020" .

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wykonaniu operatów wodnoprawnych stanowiących podstawę do wystąpienia w imieniu Zamawiającego z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym wraz z ich uzyskaniem.

LOKALIZACJA:

Oddział Rehabilitacji Psychiatrycznej w Dąbrowce

ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

- 1) Dokumentacja przedprojektowa
 - a) Wizja w terenie
 - b) Analiza dokumentacji archiwalnej
 - c) Warunki przebudowy urządzenia przelewowo – upustowego
 - d) Inwentaryzacja fotograficzna istniejących urządzeń wodnych (doprowadzalników, odprowadzalników, ujęć, upustów, grobli czołowych, grobli bocznych itp.)
 - e) Analiza danych z katastru wodnego
 - f) Określenie kierunków rozwiązań koncepcyjnych

Czas realizacji 2 miesiące od momentu podpisania umowy

- 2) Koncepcja przebudowy zbiornika do celów rekreacyjnych obejmująca:
 - a) Wywiad branżowy
 - b) Ustalenie własności na podstawie danych publicznych
 - c) Kopia mapy zasadniczej z ośrodka geodezyjnego
 - d) Inwentaryzacja geodezyjna urządzeń wodnych
 - e) Wstępne obliczenia hydrologiczno-hydrauliczne
 - f) Koncepcja przebudowy czaszy zbiornika (w tym: oczyszczenie, uszczelnienie – wydłużenie filtracji od grobli czołowej, pogłębienie itp.)
 - g) Koncepcja przebudowy linii brzegowej
 - h) Koncepcja przebudowy zasilania zbiornika (budowa ujęcia lub zastawki piętrzącej)
 - i) Koncepcja przebudowy budowli piętrzących i upustowych
 - j) Koncepcja przebudowy grobli bocznych
 - k) Koncepcja zabezpieczenia korpusu drogi przed filtracją
 - l) Koncepcja pomostów stałych
 - m) Uzyskanie wstępnych warunków piętrzenia, retencjonowania, poboru i zrzutu
 - n) Uzyskanie wstępnych warunków przebudowy sieci

Czas realizacji 5 miesięcy od momentu podpisania umowy

- 3) Operat wodnoprawny dla zbiornika
- a) Wypis i wyrys z rejestru gruntów
 - b) Wypis z MPZP
 - c) Aktualizacja mapy zasadniczej
 - d) Obliczenia hydrologiczno – hydrauliczne
 - e) Przebudowa urządzeń wodnych
 - f) Piętrzenie wód powierzchniowych
 - g) Retencjonowanie wód powierzchniowych
 - h) Pobór wody powierzchniowej
 - i) Zrzut wody powierzchniowej
 - j) Usługi wodne
 - k) Projekt instrukcji gospodarowania wodami
 - l) Pozwolenie wodnoprawne
 - m) Opłaty administracyjne

Czas realizacji 8 miesięcy od momentu podpisania umowy

- 4) Operat wodnoprawny dla oczyszczalni ścieków
- a) Wypis i wyrys z rejestru gruntów
 - b) Wypis z MPZP
 - c) Aktualizacja mapy zasadniczej
 - d) Obliczenia hydrologiczno – hydrauliczne
 - e) Usługi wodne
 - f) Pozwolenie wodnoprawne
 - g) Opłaty administracyjne

Czas realizacji 8 miesięcy od momentu podpisania umowy

WARUNKI ZAMÓWIENIA:

Opracowanie operatów wodnoprawnych winno być wykonane zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1566 ze zm.):

a) część opisowa operatów winna zawierać:

- opis (inwentaryzacja) stanu istniejącego,
- oznaczenie zakładu ubiegającego się o wydanie pozwolenia, jego siedziby i adresu,
- wyszczególnienie celu i zakresu zamierzonego korzystania z wód,
- określenie stanu prawnego nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych, z podaniem siedzib i adresów ich właścicieli,
- określenie obowiązków ubiegającego się o wydanie pozwolenia w stosunku do osób trzecich,

- opis urządzenia wodnego, w tym położenie za pomocą współrzędnych geograficznych oraz podstawowe parametry charakteryzujące to urządzenie i warunki jego wykonania,
- charakterystykę wód objętych pozwoleniem wodnoprawnym,
- charakterystykę odbiornika ścieków objętego pozwoleniem wodnoprawnym,
- ustalenia wynikające z planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza i warunków korzystania z wód regionu wodnego,
- określenie wpływu gospodarki wodnej zakładu na wody powierzchniowe oraz podziemne, w szczególności na stan tych wód i realizację celów środowiskowych dla nich określonych,
- planowany okres rozruchu i sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności bądź wystąpienia awarii lub uszkodzenia urządzeń pomiarowych oraz rozmiar, warunki korzystania z wód i urządzeń wodnych w tych sytuacjach,
- informację o formach ochrony przyrody utworzonych lub ustanowionych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, występujących w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych,
- schemat technologiczny wraz z bilansem masowym i rodzajami wykorzystywanych materiałów, surowców i paliw istotnych z punktu widzenia wymagań ochrony środowiska,
- określenie w m^3 wielkości zrzutu ścieków maksymalnego godzinowego, średniego dobowego oraz maksymalnego rocznego,
- określenie ilości i stanu składu ścieków oraz sposobu ich oczyszczania,
- dokładne określenie powierzchni zlewni oraz powierzchni szczelnej,
- opis instalacji i urządzeń służących do gromadzenia, oczyszczania oraz odprowadzania ścieków,
- kreślenie zakresu i częstotliwości wykonywania wymaganych analiz odprowadzanych ścieków oraz wód podziemnych i powierzchniowych powyżej i poniżej miejsca zrzutu ścieków, opis jakości wody w miejscu odprowadzania ścieków,
- opis jakości wody w miejscu zamierzonego wprowadzania ścieków,

b) część graficzna operatu winna zawierać:

- plan urządzeń wodnych i zasięg oddziaływania zamierzonego korzystania z wód,
- zasadnicze przekroje podłużne i poprzeczne urządzeń wodnych,
- schemat funkcjonalny lub technologiczny urządzeń wodnych.

W treści operatu wodnoprawnego należy dodatkowo umieścić następujące informacje i dokumenty:

- wyszczególnienie powierzchni szczelnych, utwardzonych zanieczyszczonych (np. drogi, parkingi) z podziałem na ulice, niezanieczyszczonych (np. dachy), zielonych oraz pozostałych, z których odprowadzone są wody opadowe i roztopowe,
- wskazanie wielkości powierzchni w m^2 , na podstawie których będzie naliczana opłata środowiskowa z podziałem na wyloty,
- określenie maksymalnego zrzutu w l/s oraz m^3/s ,
- wszelkie uzgodnienia, warunki techniczne, opinie administratorów odbiorników wód opadowych i roztopowych,
- dokumentacja fotograficzna wylotów,

- aktualne mapy zasadnicze dla całej zlewni, dla której opracowywany jest operat wodnoprawny wraz z oznaczeniem przebiegu infrastruktury drogowej służącej odprowadzaniu wód opadowych i roztopowych wraz z oznaczeniem poszczególnych zlewni pozyskane na koszt Wykonawcy,
- dobór parametrów urządzeń oczyszczających w przypadku ich braku wraz ze wskazaniem ich optymalnej lokalizacji.

Zamawiający udostępni dokumentację, na podstawie której uzyskano obowiązujące obecnie lub poprzednie pozwolenia z możliwością ich wykorzystania. Do Wykonawcy należy weryfikacja kompletności materiałów oraz dostosowanie ich do aktualnych przepisów i zaleceń organu wydającego decyzje.

W przypadku konieczności uzupełnienia operatu o dodatkowe rozwiązania projektowe wynikające z aktualnego stanu technicznego urządzeń wodnych, konieczności ich dostosowania do wymogów obecnych przepisów, ich lokalizacji, stanu technicznego a także wynikających z nowej ustawy kwestii związanych z zastosowaniem urządzeń do retencjonowania wody, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu koncepcji, na podstawie której będzie możliwe uzyskanie decyzji w zakresie objętym zleceniem. Wszystkie rozwiązania wynikające z konieczności dokonania zmian w stosunku do stanu poprzedniego powinny być uzgodnione z Zamawiającym.

Wykonawca powinien przygotować wszystkie wymagane dokumenty (zgodę właścicieli działek, na które będą odprowadzane wody opadowe oraz inne niezbędne decyzje, pozyskane we własnym zakresie m.in o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu - jeśli będą wymagane lub wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - jeśli został taki sporządzony).

Wniosek z kompletnym operatem wodnoprawnym opracowanym zgodnie z zakresem wynikającym z ustawy Prawo Wodne, należy złożyć do właściwej miejscowo jednostki Polskich Wód (wł. Zarządu Zlewni).

Przed złożeniem wniosku Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania pozytywnej pisemnej opinii Zamawiającego. Dokumentacje zgodnie z powyższym Wykonawca winien opracować i dostarczyć Zamawiającemu w 2 egz. w formie papierowej oraz w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie PDF. W ramach opracowanych materiałów Wykonawca winien załączyć dokumentację zdjęciową wykonaną oddzielnie dla każdego urządzenia wodnego (wylotu) w ramach uzyskiwanej decyzji.

Wykonawca zadania odpowiada za jakość, rzetelność wykonania zamówienia oraz zgodność z obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi.

Zamawiający wymaga od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających posiadanie:

- uprawnień hydrologicznych bez ograniczeń
- uprawnień inżyniersko – hydrotechnicznych bez ograniczeń.