

OGŁOSZENIE
Dyrektora SP ZOZ Szpitala Psychiatrycznego
w Toszku ul. Gliwicka 5

ogłasza się przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę działki nr 1
o powierzchni 360,60 m² zlokalizowanej przy ul. Ludowej

1. Oznaczenie nieruchomości:

Działka nr 1 o powierzchni 360,60 m² zlokalizowana przy ul. Ludowej, działka 407/74, Księga Wieczysta nr GL1G/0035798/1

2. Opis nieruchomości:

Działka nr 1 o powierzchni 360,60 m² zlokalizowana przy ul. Ludowej. Na działce znajdują się: 1 krzew agrestu, 1 krzew porzeczki czarnej, 2 krzewy porzeczki czerwonej, 2 krzewy malin, 1 drzewko brzoskwiń. Działka częściowo jest zachwaszczona.

3. Wysokość stawki wywoławczej najmu wynosi 0,02 zł/m²

+ dodatkowo zostaną naliczone: podatek gruntowy
wywóz nieczystości stałych: 0,05 zł + 8% podatek VAT za m² powierzchni działki
woda zimna: 0,05 zł 8% podatek Vat za m² powierzchni działki.

4. Nieruchomość jest wolna od zajęć

5. Przetarg nieograniczony pisemny zostanie przeprowadzony na podstawie Uchwały Zarządu Województwa Śląskiego Nr 1446/54/IV/2011 z dnia 07.06.2011 r. zgodnie z Regulaminem przeprowadzania przetargów przyjętym Zarządzeniem nr 46...../2022 Dyrektora SP ZOZ Szpitala Psychiatrycznego w Toszku z dnia 07.06.2022 r.

6. Warunkiem udziału w przetargu pisemnym nieograniczonym jest:

a) złożenie oferty wg załącznika nr 1

b) załączenie zaparafowanej umowy /projekt/

wzór umowy do pobrania w siedzibie Organizatora.

7. Wadium nie jest wymagane

8. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym jeżeli w przetargu pisemnym nie wpłynęła ani jedna oferta w której nie zaoferowano ceny wyższej niż cena wywoławcza, lub żadna oferta nie spełnia warunków przetargu.

9. Przetarg dojdzie do skutku, jeżeli weźmie w nim udział co najmniej jeden uczestnik i zostanie zgłoszone co najmniej jedno postąpienie.

10. Wysokość postąpienia; 0,01 zł/m².

11. Kryterium wyboru oferty będzie najkorzystniejsza oferta cenowa.

12. Termin składania ofert na dzierżawę działki ustala się na dzień 20.06.2022 r. do godz. 9:00

w Biurze Podawczym w budynku administracji w SP ZOZ Szpitala Psychiatrycznego w Toszku, ul. Gliwicka 5. Przetarg odbędzie się chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki przetargu. Oferta która wpłynęła po wyznaczonym terminie jest nieważna.

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Przetarg pisemny nieograniczony nr 1/PNP/DEG/KGM/2022 na dzierżawę działki nr 1”

13. Termin i miejsce przeprowadzenia przetargu: Otwarcie ofert nastąpi w dniu 20.06.2022 r.

o godz. 9:15 w Szpitalu Psychiatrycznym w Toszku ul. Gliwicka 5; sala konferencyjna (II piętro – budynek administracji). **Otwarcie ofert jest jawne.**

14. Uczestnik który wygrał przetarg na dzierżawę działki, a który uchyla się od podpisania umowy nie może przystąpić do kolejnego przetargu na tę samą działkę.

15. Oferent który wygra przetarg jest zobowiązany do podpisania umowy dzierżawy. Miejsce i termin zawarcia umowy zostanie podany osobie ustalonej jako Dzierżawca pisemnym zawiadomieniem najpóźniej w ciągu 14 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu, a wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.
16. Dyrektor SP ZOZ Szpitala Psychiatrycznego w Toszku zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn.
17. Dodatkowe informacje o nieruchomości udzielają w godzinach od 8:00 do 14:00 w dni robocze
Mariola Husak tel. (32) 233-41-12 w. 206
Kornelia Grochla-Mudrak tel. (32) 233-41-12 w. 290
18. Ogłoszenie o przetargu umieszczone jest na stronie internetowej www.szpitaltoszek.pl oraz na tablicy ogłoszeń w budynku administracji Szpitala Psychiatrycznego w Toszku ul. Gliwicka 5.

DYREKTOR
SP ZOZ SZPITALA PSYCHIATRYCZNEGO
TOSZKO
Ewa Jankowska

FORMULARZ OFERTOWY

1. Dane najemcy:

1) Imię i nazwisko

2) PESEL

3) Adres (kod, miejscowość, województwo, powiat).....

.....

4) Ulica, nr domu, nr lokalu

5) E-mail, telefon

2. Przedmiot oferty

Oferta dotyczy dzierżawy działki nr 1 o powierzchni 360,60 m² znajdującej się w Toszku przy ul. Ludowej.

3. Miesięczna stawka netto czynszu najmu

za 1 m² powierzchni (bez opłat eksploatacyjnych)zł.

słownie:

4. Oświadczam, że:

- 1) po zapoznaniu się z niniejszą specyfikacją nie wnoszę do niej żadnych uwag,
- 2) zapoznałem (am) się z warunkami najmu zawartymi we wzorze umowy do niniejszej specyfikacji, które zostały przeze mnie zaakceptowane,
- 3) Zawrę z Wynajmującym umowę najmu na warunkach określonych we wzorze Umowy do niniejszej specyfikacji,
- 4) Uważam się za związanego (ą) niniejszą ofertą na czas wskazany w niniejszej specyfikacji,

5. Oferta została złożona na stronach podpisanych i kolejno ponumerowanych

od do

.....
Podpis oferenta