

**OGŁOSZENIE**  
**Dyrektora SP ZOZ Szpitala Psychiatrycznego**  
**w Toszku ul. Gliwicka 5**

ogłasza się przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę działek  
zlokalizowanej przy ul. Ludowej

**1. Oznaczenie i opis nieruchomości:**

**CZĘŚĆ I-** Działka nr 4 o powierzchni 182,30 m<sup>2</sup> zlokalizowana przy ul. Ludowej na działce 407/74, Księga Wieczysta nr GL1G/0035798/1.

Na działce znajdują się 1 drzewo jabłoni, 2 krzewy agrestu, 2 krzewy porzeczek czerwonej.

**CZĘŚĆ II-** Działka nr 18 o powierzchni 177,40 m<sup>2</sup> zlokalizowana przy ul. Ludowej na działce 407/74, Księga Wieczysta nr GL1G/0035798/1.

Na działce znajdują się 1 drzewo wiśni, 1 drzewo brzoskwiń, 1 krzew malin, 1 krzew porzeczek.

**CZĘŚĆ III-** Działka nr 48 o powierzchni 139,70 m<sup>2</sup> zlokalizowana przy ul. Ludowej na działce 407/74, Księga Wieczysta nr GL1G/0035798/1.

Na działce znajdują się 2 krzewy malin, 2 krzewy czarnej porzeczek, 2 krzewy porzeczek czerwonej.

**2. Wysokość stawki wywoławczej najmu w zakresie wszystkich części wynosi 0,02 zł/m<sup>2</sup>**

+ dodatkowo zostaną naliczone: podatek gruntowy

wywóz nieczystości stałych: 0,05 zł + 8% podatek VAT za m<sup>2</sup> powierzchni działki

woda zimna: 0,05 zł 8% podatek Vat za m<sup>2</sup> powierzchni działki.

**3. Nieruchomości są wolne od zajęć**

**4. Przetarg nieograniczony pisemny zostanie przeprowadzony na podstawie Uchwały Zarządu Województwa Śląskiego Nr 1446/54/IV/2011 z dnia 07.06.2011 r. zgodnie z Regulaminem przeprowadzania przetargów przyjętym Zarządzeniem nr ...65...../2022 Dyrektora SP ZOZ Szpitala Psychiatrycznego w Toszku z dnia 19.07.2022 r.**

**5. Warunkiem udziału w przetargu pisemnym nieograniczonym jest:**

**a) złożenie oferty wg załącznika nr 1 w zakresie składanej części**

**b) załączenie zaparafowanej umowy /projekt/**

wzór umowy do pobrania w siedzibie Organizatora.

**6. Wadium nie jest wymagane**

**7. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym jeżeli w przetargu pisemnym nie wpłynęła ani jedna oferta do danej części ,w której nie zaoferowano ceny wyższej niż cena wywoławcza, lub żadna oferta nie spełnia warunków przetargu.**

**8. Przetarg dojdzie do skutku, jeżeli weźmie w nim udział co najmniej jeden uczestnik i zostanie zgłoszone co najmniej jedno postąpienie do danej części.**

**9. Wysokość postąpienia; 0,01 zł/m<sup>2</sup>. w zakresie każdej części**

**10. Kryterium wyboru oferty będzie najkorzystniejsza oferta cenowa.**

**11. Termin składania ofert na dzierżawę działek w zakresie składanej części ustala się na dzień 02.08.2022 r. do godz. 9:00 w Biurze Podawczym w budynku administracji w SP ZOZ Szpitala Psychiatrycznego w Toszku, ul. Gliwicka 5. Przetarg odbędzie się chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki przetargu. Oferta która wpłynęła po wyznaczonym terminie jest nieważna.**

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Przetarg pisemny nieograniczony nr 2/PNP/DEG/KGM/2022 w zakresie CZĘŚCI.....”

12. **Termin i miejsce przeprowadzenia przetargu:** Otwarcie ofert nastąpi w dniu 02.08.2022 r. o godz. 9:15 w Szpitalu Psychiatrycznym w Toszku ul. Gliwicka 5; sala konferencyjna (II piętro – budynek administracji). **Otwarcie ofert jest jawne.**
13. Uczestnik który wygrał przetarg na dzierżawę działki w zakresie danej części, a który uchyla się od podpisania umowy nie może przystąpić do kolejnego przetargu na tę samą działkę.
14. Oferent który wygra przetarg jest zobowiązany do podpisania umowy dzierżawy. Miejsce i termin zawarcia umowy zostanie podany osobie ustalonej jako Dzierżawca pisemnym zawiadomieniem najpóźniej w ciągu 14 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu, a wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.
15. Dyrektor SP ZOZ Szpitala Psychiatrycznego w Toszku zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn.
16. Dodatkowe informacje o nieruchomości udzielają w godzinach od 8:00 do 14:00 w dni robocze Mariola Husak tel. (32) 233-41-12 w. 206  
Kornelia Grochla-Mudrak tel. (32) 233-41-12 w. 290
17. Ogłoszenie o przetargu umieszczone jest na stronie internetowej [www.szpitaltoszek.pl](http://www.szpitaltoszek.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w budynku administracji Szpitala Psychiatrycznego w Toszku ul. Gliwicka 5.

**DYREKTOR**  
SP ZOZ SZPITALA PSYCHIATRYCZNEGO  
  
Erwin Janyszek