



Toszek, dn. 08.06.2016r

L. dz. DS./.....3126...../.....2016.....

ZAPYTANIE OFERTOWE

nr sprawy 2/DEG/ANK/ 2016

1. Zamawiający: SP ZOZ Szpital Psychiatryczny, ul. Gliwicka 5, 44-180 Toszek zaprasza do złożenia propozycji ofertowej na:
2. Przedmiot zamówienia: **Wykonanie wyceny istniejącej sieci uzbrojenia podziemnego obsługującej obiekty SP ZOZ Szpitala Psychiatrycznego w Toszku**, zgodnie z uszczegółowieniem zawartym w propozycji ofertowej stanowiącej załącznik 1 do niniejszego zapytania.
3. Termin realizacji zamówienia: 3 miesiące od daty podpisania umowy
4. Kryteria wyboru propozycji ofertowych:
 - cena brutto za realizację zamówienia – 100%
5. Istotne postanowienia umowy, które zostaną zawarte w jej treści:
 - a) Zamawiający zobowiązuje się do dostarczenia Wykonawcy własnym staraniem i na własny koszt następujących dokumentów źródłowych :
 - dokumentacji stwierdzającej stan prawny przedmiotu wyceny (akt notarialny, odpis z czterech działów księgi wieczystej, decyzje, umowy, itp.)
 - dokumentacji stwierdzającej oznaczenie przedmiotu wyceny (mapy, wypisy i wyrysy z ewidencji),
 - dokumentacji technicznej przedmiotu wyceny,
 - innych istotnych dokumentów wpływających na wartość przedmiotu wyceny oraz informacji, jakie uzna rzeczoznawca za niezbędne do wykonania dzieła
 - b) Wykonawca zobowiązany jest do posiadania uprawnień wymaganych prawem w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia.
 - c) Wykonawca za wycenę i za wszystkie czynności konieczne do wykonania wyceny ustala jedną kwotę ryczałtową za całość
 - d) Wykonawca zobowiązuje się do zachowania do wyłącznie własnego użytku wszelkich wiadomości o przedmiocie wyceny mogących naruszyć prawa Właściciela a nabytych w trakcie wykonywania dzieła
 - e) Wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia dzieła zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą, obowiązującymi przepisami i Standardami Zawodowymi Rzeczoznawców Majątkowych Polskiej Federacji Stowarzyszeń Rzeczoznawców Majątkowych oraz do udzielenia na żądanie Zamawiającego wszystkich niezbędnych informacji, a także wyjaśnień odnoszących się do zastosowanych podejść, metod i technik wyceny.

f) kary umowne w wysokości:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 5% wynagrodzenia umownego za niezrealizowaną część umowy,
- za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 5% wynagrodzenia umownego za niezrealizowaną część umowy,


Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

- za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w wysokości 5% wynagrodzenia umownego.

Zwracamy się z prośbą o przesyłanie propozycji ofertowej wypełnionej zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego w zamkniętej kopercie na adres:

**SP ZOZ Szpital Psychiatryczny w Toszku
Sekretariat Dyrektora Naczelnego
ul. Gliwicka 5, 44-180 Toszek**

do dnia 17.06.2016 r. do godz. 12⁰⁰


.....
(podpis Kierownika Zamawiającego
lub osoby przez niego upoważnionej)

Załączniki:

1. Propozycja ofertowa
2. Opis sieci kanalizacyjnej

PROPOZYCJA OFERTOWA

nr sprawy 2/DEG/ANK/ 2016

na: Wykonanie zestawienia oraz wyceny istniejącej sieci uzbrojenia podziemnego obsługującej obiekty SP ZOZ Szpitala Psychiatrycznego w Toszku

1. Formularz cenowy:

L.p.	Zamówienie obejmuje	Wartość netto (zł)	Podatek VAT		Wartość brutto (zł)
			(%)	(zł)	
1.	Wykonanie wyceny istniejącej sieci uzbrojenia podziemnego obsługującej obiekty SP ZOZ Szpitala Psychiatrycznego w Toszku, w szczególności: - Sieci kanalizacji sanitarnej - Sieci kanalizacji deszczowej - Sieci kanalizacji ogólnospławnej				
RAZEM:					

2. Termin realizacji:

Zobowiązujemy się dostarczyć / zrealizować * przedmiot zamówienia w terminie

3. Gwarancja jakości:

Oświadczamy, że udzielamy gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia na okres
miesiące (nie mniej niż 12 miesięcy)./jeżeli dotyczy/

4. Termin płatności:

Wyznaczamy płatność w terminie dni od daty dostarczenia kompletnych i prawidłowo wystawionych dokumentów rozliczeniowych.

/wymagane jest minimum 14 dni/

5. Inne

.....dn.

.....
(pieczęć i podpis Wykonawcy lub uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)

Załączniki:

1. Odpis z właściwego rejestru / zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej / inne.

OPIS SIECI KANALIZACYJNEJ

Rozpatrywana sieć kanalizacyjna znajduje się na terenie SP ZOZ Szpitala Psychiatrycznego w Toszku. Zespół budynków szpitalnych, mieszkalnych, jak również zlewnia kanalizacyjna, mieszczą się między ulicami Ludową i Gliwicką (odpowiednio od strony południowej i północnej).

Sieć odprowadzająca zanieczyszczenia z obiektu rozciąga się na obszarze 3 hektarów.

Dział Techniczny stwierdza, że pierwsze odcinki kanalizacji na terenie SP ZOZ Szpitala Psychiatrycznego w Toszku powstawały w okresie około wojennym, natomiast najnowsze, usytuowane przy Oddziale XVII (budynek ON), pojawiły się w przeciągu ostatnich 5-7 lat.

Poniżej przedstawiono podział kanalizacji ze względu na pełnioną przez nią funkcję tj. sanitarną, deszczową i ogólnospławną, a także zestawienia poszczególnych elementów budujących daną sieć.

Dokonano także wstępnej oceny stanu technicznego sieci kanalizacyjnej.

Zestawienia oraz opis powstały w oparciu o materiały i informacje, które były dostępne w okresie sporządzania opisu.

BUDYNKI PODŁĄCZONE DO SIECI KANALIZACYJNEJ NA TERENIE SZPITALA:

- Budynek Działu Technicznego i Magazyn Techniczny.
- Budynek Obsługi technicznej (ślusarnia, warsztat elektryczny)
- Budynki mieszkalne przy ul. Ludowej 3,5,7,9,11,13,15,
- Budynki mieszkalne przy ul. Gliwickiej A, B, C
- Budynek „S” – oddziały szpitalne V, VI, VII
- Budynek „L” - oddziały szpitalne I, II, III, IV
- Budynek „D” - oddziały szpitalne VIII, IX, X, XI, XII, XIII,
- Budynek Pralni Szpitalnej
- Budynek „E” – Kuchnia Centralna, administracja, mieszkania
- Budynek „M” – Ruch Chorych, Pracownicy Socjalni
- Budynek „O” - oddziały szpitalne XIV, XV
- Budynek „P” – Przychodnia
- Budynek „ON” – oddział dla nieletnich

1. Podstawowe definicje:

Kanalizacja sanitarna – sieć kanalizacyjna zewnętrzna przeznaczona do odprowadzenia ścieków sanitarnych (bytowo-gospodarczych).

Kanał sanitarny – liniowa budowla przeznaczona do grawitacyjnego odprowadzenia ścieków sanitarnych (bytowo-gospodarczych).

Kanał zbiorczy – kanał przeznaczony do zbierania ścieków sanitarnych (bytowo-gospodarczych) z co najmniej dwóch kanałów bocznych.

Kanał boczny – kanał doprowadzający ścieki sanitarne (bytowo-gospodarcze) do kanału zbiorczego.

Przykanalik – kanał przeznaczony do podłączenia instalacji kanalizacji sanitarnej z budynków z siecią kanalizacji deszczowej.

Studzienka kanalizacyjna – studzienka rewizyjna – na kanale nieprzełazowym przeznaczona do kontroli i prawidłowej eksploatacji kanałów.

Studzienka przelotowa - prefabrykowane belki betonowe rozgraniczające jednostronnie lub dwustronnie ciągi komunikacyjne od terenów nie przeznaczonych dla komunikacji.

Studzienka połączeniowa – studzienka kanalizacyjna przeznaczona do łączenia co najmniej dwóch kanałów dopływowych w jeden kanał odpływowy.

Studzienka wlotowa – studzienka prefabrykowana usytuowana w dnie rowu przydrożnego przed wlotem do kanalizacji odprowadzającej ścieki do urządzeń oczyszczających.

Studzienka ściekowa – urządzenie do odbioru ścieków opadowych spływających do kanału z utwardzonych powierzchni terenu.

Komora robocza – zasadnicza część studzienki przeznaczona do czynności eksploatacyjnych.

Komin włazowy – szyb połączeniowy komory roboczej z powierzchnią ziemi, przeznaczony do zejścia obsługi do komory roboczej.

Płyta przykrycia studzienki – płyta przykrywająca komorę roboczą.

Właz kanałowy – element żeliwny przeznaczony do przykrycia studzienek rewizyjnych umożliwiającą dostęp do urządzeń kanalizacyjnych.

Wpust deszczowy – urządzenie do odbioru ścieków opadowych, spływających do kanału z utwardzonych powierzchni terenu.

2. KANALIZACJA SANITARNA:

Kanalizacja sanitarna odprowadzająca ścieki bytowo-gospodarcze z zabudowy SP ZOZ Szpitala Psychiatrycznego w Toszku w większości zbudowana jest z przewodów kamionkowych o średnicach $\Phi 150$, $\Phi 200$ oraz $\Phi 400$. Ich łączna długość wynosi około 525 metrów.

Szacuje się, że na terenie szpitala jest 26 studzienek wymurowanych z cegły o średnicy $\Phi 800$.

W nowszej części zabudowy rurociąg kanalizacji sanitarnej wykonany jest z PVC o średnicy $\Phi 160$, a jego długość w przybliżeniu wynosi 67 metrów. Najmłodsza część sieci kanalizacyjnej jest zaopatrzona w studzienki kanalizacyjne o średnicy 1000mm wykonane z kręgów betonowych.

Dokładne zestawienie elementów sieci zestawiono w Tabeli 1.

Tabela 1 Zestawienie elementów sieci kanalizacji sanitarnej

L.p.	Element	Material	Średnica mm	Zakres rzeczowy (długość, ilość)
1	Rurociąg	Kamionka	150	41,80 mb
2	Rurociąg	Kamionka	200	419,10 mb
3	Rurociąg	Kamionka	400	64,30 mb
4	Rurociąg	PVC	160	67,00 mb
5	Studzienka	Kręgi betonowe	1000	5 szt.
6	Studzienka	cegła	800	26 szt.

Dodatkowo wykonano pomiary głębokości studzienek kanalizacji sanitarnej, które naniesiono na szkic mapy terenu SP ZOZ Szpitala Psychiatrycznego w Toszku (Załącznik nr 1 do opisu sieci kanalizacyjnej).

3. KANALIZACJA DESZCZOWA I OGÓLNOSPŁAWNA:

W skład kanalizacji deszczowej i ogólnospławnej, analogicznie jak w przypadku kanalizacji sanitarnej, wchodzi przewody kamionkowe jak i wykonane z PVC, o przekroju kołowym. Dla rurociągu kamionkowego wyróżniono średnice od 100mm do 500mm, natomiast rury wykonane z PVC mają średnicę równą 200mm.

Na terenie obiektu występują studzienki uliczne deszczowe wykonane z cegły wraz z żeliwnymi wpustami w ilości 17 szt. oraz studzienki deszczowe i ogólnospławne w ilości 75 szt. o średnicy równej 800 mm.

Wyżej wymienione elementy sieci kanalizacji deszczowej i ogólnospławnej zestawiono w Tabeli 2.

Tabela 2 Zestawienie elementów sieci kanalizacji deszczowej i ogólnospławnej

L.p.	Element	Material	Średnica mm	Zakres rzeczowy (długość, ilość)
1	Rurociąg	Kamionka	100	4,50 mb
2	Rurociąg	Kamionka	150	266,70 mb
3	Rurociąg	Kamionka	200	3051,90 mb
4	Rurociąg	Kamionka	250	79,00 mb
5	Rurociąg	Kamionka	300	59,60 mb
6	Rurociąg	Kamionka	500	49,30 mb
7	Rurociąg	PVC	200	75,00 mb
8	Studzienka uliczna	Cegła	800	17 szt.
9	Wpust uliczny/Właz	Żeliwo	800	17 szt.
10	Studzienka kanalizacji deszczowej i ogólnospławnej	Cegła	800	75 szt.

Głębokości studzienek należących do kanalizacji deszczowej i ogólnospławnej także naniesiono na szkic mapy terenu SP ZOZ Szpitala Psychiatrycznego w Toszku (Załącznik nr 1 do opisu sieci kanalizacyjnej).

4. OCENA STANU TECHNICZNEGO:

Biorąc pod uwagę wiek rozpatrywanych sieci, stwierdzono konieczność wykonania wstępnej, ogólnej oceny stanu technicznego kanalizacji.

Wstępne badanie, przeprowadzone podczas wykonywania pomiarów głębokości studzienek wykazało, że:

- co najmniej 3 studzienki muszą mieć wymienione włazy żeliwne, z powodu uszkodzenia pierwotnych pokryw,
- znaczna większość studzienek powinna zostać wyczyszczona i odmulona

Należy również wspomnieć o nieprawidłowym wpięciu przewodu o średnicy 500mm do przewodu o średnicy 250 mm, co powoduje wybijanie wody deszczowej na powierzchnię terenu szpitala, obok izby przyjęć, w trakcie wzmożonych opadów deszczu.

Na podstawie wstępnych oględzin, oceniono stan techniczny sieci kanalizacji jako dopuszczalny, ze wskazaniem do wykonania dokładniejszej oceny w przeciągu 1 roku z uwzględnieniem oceny stanu technicznego kanałów.

Wykonała:
Mgr inż. Anna Kotulska

