



Toszek, dn. 07.02.2017 r.

L. dz. DS/.....⁴⁰⁶...../2017

ZAPYTANIE OFERTOWE
nr sprawy 4/DEG/AK/2017

1. Zamawiający: SP ZOZ Szpital Psychiatryczny, ul. Gliwicka 5, 44-180 Toszek zaprasza do złożenia propozycji ofertowej na:
2. Przedmiot zamówienia: „Wykonanie ekspertyzy niżej wymienionych obiektów budowlanych zlokalizowanych na terenie Szpitala Psychiatrycznego w Toszku przy ul. Gliwickiej 5”:
 - 1) budynek „R1” – szacunkowe dane: pow. zab. ok. 371 m², kubatura ok. 2000 m³, użytkowany budynek garażowo-magazynowy, jednokondygnacyjny z dostępem na poddasze w tej chwili nieużytkowane
 - 2) budynek „T” – szacunkowe dane: pow. uż. ok. 350 m², kubatura ok. 1480 m³, budynek 2 - kondygnacyjny przeznaczony na archiwum.

Obiekty zostały wzniesione w technologii tradycyjnej.
Zgodnie z uszczegółowieniem zawartym w załącznikach 1 i 2 do niniejszego zapytania.
3. Termin realizacji zamówienia: (max 2 m-ce od daty podpisania umowy)
4. Kryteria wyboru propozycji ofertowych:
 - cena brutto za realizację zamówienia – 90 % - najniższa cena,
 - termin realizacji zamówienia – 10 % - najkrótszy termin,
5. Wymagania jakie powinni spełniać wykonawcy zamówienia w zakresie dokumentów i oświadczeń:
 - a. Uprawnienia rzeczoznawcy budowlanego oraz przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa osoby wykonującej ekspertyzę,
 - b. Wykonawca bierze odpowiedzialność za bezpieczeństwo,
 - c. Wykonawca korzysta z własnych przyrządów pomiarowych.
 - d. Wykonawca sam wykonuje niezbędne odkrywki, które po zakończonych pomiarach zabezpiecza.
 - e. Zamawiając zapewnia wejście na teren Szpitala i do w/w obiektów.
 - f. Zamawiający oświadcza, że nie posiada żadnej dokumentacji archiwalnej oraz inwentaryzacyjnej.
 - g. Należy dostarczyć 4 egzemplarze opracowania + 1 płytka CD z opracowania każdego obiektu oddzielnie, tj. dla budynku „R1” i budynku „T”
6. Zakres ekspertyzy (dla każdego obiektu oddzielnie):
 - 6.1. Opis techniczny.
 - 6.2. Ocena stanu technicznego.
 - 6.3. Ocena nośności elementów konstrukcyjnych obiektów.
 - 6.4. Wnioski i zalecenia wynikające z p. 6.2 i 6.3 wraz z jednoznacznym określeniem stanu technicznego i bezpieczeństwa użytkowania.
 - 6.5. Wykaz:
 - elementów, które należy wymienić,
 - elementów, które należy wzmocnić wraz z koncepcją ich wzmocnienia,
 - zakresu niezbędnego remontu.
7. Istotne postanowienia umowy, które zostaną zawarte w jej treści:
 - a) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, p. poż., normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, etyką zawodową oraz postanowieniami niniejszej umowy.
 - b) Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - wykonanie inwentaryzacji i pomiarów we własnym zakresie i korzystając z własnego sprzętu pomiarowego,

- ponoszenie pełnej odpowiedzialności za: ewentualne uszkodzenia istniejących instalacji, urządzeń itp.,
 - przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie przepisów BHP, posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich, przeszkolenia stanowiskowe, roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców,
 - zgłoszenie Zamawiającemu konieczności wykonania ewentualnych robót dodatkowych,
- c) Odbiór przedmiotu umowy nastąpi na podstawie spisane go protokołu odbioru, zawierającego wynik dokonane go sprawdzenia ilości i jakości merytorycznej wykonane go opracowania, wymienienie braków ekspertyzy, decyzję Zamawiającego, co do przyjęcia lub odmowy przyjęcia przedmiotu umowy, oświadczenia i wyjaśnienia Wykonawcy oraz podpisy osób uczestniczących w odbiorze.
- d) Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie jego trwania ujawniono istnienie takich braków ekspertyzy, które uniemożliwiają jej wykorzystanie zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu ich usunięcia.
- e) Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu braków ekspertyzy oraz do żądania wyznaczenia terminu na jej ponowny odbiór.
- f) Strony postanawiają, że rozliczenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury, wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o bezusterkowy protokół odbioru przedmiotu umowy.
- g) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
- za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego za niezrealizowaną część umowy,
 - za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczony od ostatnie go dnia okresu wyznaczone go na usunięcie wad.
 - za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego za niezrealizowaną część umowy,
- Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
- za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.
- h) Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilne go Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez zapłaty kar umownych w następujących sytuacjach:
- w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy,
 - zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - Wykonawca nie rozpoczął wykonywania umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje go pomimo wezwania Zamawiającego złożone go na piśmie.
- Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
- i) Zmiany i uzupełnienia do umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Uzgodnienia w tym zakresie wymagają dla swej ważności zatwierdzenia przez Dyrektora szpitala.
- j) Cena przedmiotu umowy określona przez Wykonawcę zostanie ustalona na okres ważności umowy i nie będzie podlegała zmianom.

Osobami ze strony Zamawiającego upoważnionymi do komunikowania się z Wykonawcami są:

inż. Erwin Janysek – Z-ca Dyrektora ds. Ekonomiczno-Eksploatacyjnych
tel. (32) 233-41-12 wew. 212 w godzinach: 9.00 – 15.00

Zwracamy się z prośbą o przesłanie propozycji ofertowej wypełnionej zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejsze go zapytania ofertowe go w zamkniętej kopercie na adres:

SP ZOZ Szpital Psychiatryczny w Toszku Sekretariat Dyrektora Naczelne go
ul. Gliwicka 5, 44-180 Toszek

w nieprzekraczalnym terminie do 10.02.2017 r. do godz. 9.00

z dopiskiem „Propozycja ofertowa – nr postępowania 4/DEG/AK/2017

Z poważaniem
Zastępca Dyrektora
d/s Ekonomiczno-Eksploatacyjnych
[Podpis]
inż. Erwin Janysek

Załączniki:

1. Propozycja ofertowa.
2. Zdjęcia budynków „R1”, „T”

PROPOZYCJA OFERTOWA - nr postępowania 4/DEG/AK/2017

„Wykonanie ekspertyzy niżej wymienionych obiektów budowlanych zlokalizowanych na terenie Szpitala Psychiatrycznego w Toszku przy ul. Gliwickiej 5”:

1) budynek „R1” – szacunkowe dane: pow. zab. ok. 371 m², kubatura ok. 2000 m³, użytkowany budynek garażowo-magazynowy, jednokondygnacyjny z dostępem na poddasze w tej chwili nieużytkowane

2) budynek „T” – szacunkowe dane: pow. uż. ok. 350 m², kubatura ok. 1480 m³, budynek 2-kondygnacyjny przeznaczony na archiwum.

Obiekty zostały wzniesione w technologii tradycyjnej”

1. Formularz cenowy:

L.p.	Zamówienie obejmuje	Wartość netto (zł)	Podatek VAT		Wartość brutto (zł)
			(%)	(zł)	
1.	„Wykonanie ekspertyzy niżej wymienionych obiektów budowlanych zlokalizowanych na terenie Szpitala Psychiatrycznego w Toszku przy ul. Gliwickiej 5”: 1) budynek „R1” – szacunkowe dane: pow. zab. ok. 371 m ² , kubatura ok. 2000 m ³ , użytkowany budynek garażowo-magazynowy, jednokondygnacyjny z dostępem na poddasze w tej chwili nieużytkowane 2) budynek „T” – szacunkowe dane: pow. uż. ok. 350 m ² , kubatura ok. 1480 m ³ , budynek 2-kondygnacyjny przeznaczony na archiwum. Obiekty zostały wzniesione w technologii tradycyjnej”				
RAZEM:			--		

2. Termin płatności:

Wyznaczamy płatność w terminie dni od daty dostarczenia kompletnych i prawidłowo wystawionych dokumentów rozliczeniowych. /wymagane jest min. 14 dni, max. 30 dni /

3. Termin realizacji:

Zobowiązujemy się wykonać przedmiot umowy w terminie: /max do 2 miesięcy od daty zawarcia umowy/

4. Inne

..... dn.

.....
pieczętka i podpis Wykonawcy
lub uprawnionego
przedstawiciela (li) Wykonawcy

PROPOZYCJA OFERTOWA - nr postępowania 4/DEG/AK/2017

„Wykonanie ekspertyzy niżej wymienionych obiektów budowlanych zlokalizowanych na terenie Szpitala Psychiatrycznego w Toszku przy ul. Gliwickiej 5”:

- 1) budynek „R1” – szacunkowe dane: pow. zab. ok. 371 m², kubatura ok. 2000 m³, użytkowany budynek garażowo-magazynowy, jednokondygnacyjny z dostępem na poddasze w tej chwili nieużytkowane**
 - 2) budynek „T” – szacunkowe dane: pow. uż. ok. 350 m², kubatura ok. 1480 m³, budynek 2-kondygnacyjny przeznaczony na archiwum.**
- Obiekty zostały wzniesione w technologii tradycyjnej”**

Budynek „R1”



Część budynku „T”

